

**ПРОТОКОЛ**  
**Внеочередного общего собрания собственников помещений**  
**В многоквартирном доме по адресу: ул. Кирова, дом 31**

**Г. Лесной**

Место подсчёта голосов ул. Кирова д. № 31

Дата составления протокола: «20» 01 2016 г.

Вид общего собрания: внеочередное. Форма проведения: очно-заочное голосование

Дата очного голосования: 1001 2016 г. Дата окончания приёма голосов в заочной форме: 2001 2016 г.

Общая площадь многоквартирного дома: 2960,19 м<sup>2</sup>, из них муниц. 0 м<sup>2</sup>, в собствен. **2960,19** м<sup>2</sup>

Инициатор общего собрания: Кабаков Б.И., собственник жилой площади в кв. № 32

Общее количество долей, принявших участие в голосовании в пересчёте на общую площадь 1511,2 м<sup>2</sup> (51,05%).

Кворум: имеется (квалифицированное большинство)

Подведение итогов голосования по вопросам повестки дня проведено членами счетной комиссии: Кабаковым Б.И. кв. № 32, Андреевой Г.А. кв. № 42, Беловой М.В. кв. № 43.

**Голосование проводилось по следующим вопросам:**

1. Утверждение членов счетной комиссии
2. Утверждение состав общего имущества многоквартирного дома, подлежащего управлению, в части которого выполняются работы и оказываются услуги в соответствии с приложением № 1.
3. Утверждение перечня, состава и периодичность работ по содержанию и текущему ремонту многоквартирного дома на 2016 год в соответствии с приложением № 2.
4. Утверждение платы за содержание и текущий ремонт помещений многоквартирного дома с 01 января 2016 года по «31» марта 2016 года в размере 15, 72 руб. с «01» апреля 2016 года по «31» декабря 2016 года в размере 17,08 руб. на 1 м<sup>2</sup> общей площади жилого помещения в месяц, в соответствии с Приложением № 3. (согласно ФЗ от 29.06.2015 г. № 176-ФЗ п.п.9.1.,9.2.)
5. Утверждение места хранения протокола общего собрания в здании МУП «Технодом», по адресу: ул. Кирова д. 22

**Голосование проводилось по следующим вопросам:**

**Итоги голосования:**

1. По первому вопросу:

очно: «За» — ( — %), «Против» — ( — %), «Возд.» — ( — %) долей  
заочно: «За» 1481 (93,9%), «Против» 93,1 (6,1%), «Возд.» — ( — %) долей  
итого: «За» 1481 (93,9%), «Против» 93,1 (6,1%), «Возд.» — ( — %) долей

**Принято решение:** выбрать счётную комиссию: Кабакова Б.И. кв. № 32, Андрееву Г.А. кв. № 42, Белову М.В. кв. № 43.

2. По второму вопросу:

очно: «За» — ( — %), «Против» — ( — %), «Возд.» — ( — %) долей  
заочно: «За» 1511,2 (100%), «Против» — ( — %), «Возд.» — ( — %) долей  
итого: «За» 1511,2 (100%), «Против» — ( — %), «Возд.» — ( — %) долей

**Принято решение:** Утвердить состав общего имущества многоквартирного дома, подлежащий управлению, в части которого выполняются работы и оказываются услуги в соответствии с приложением № 1.

3. По третьему вопросу:

очно: «За» — ( — %), «Против» — ( — %), «Возд.» — ( — %) долей  
заочно: «За» 1481 (93,9%), «Против» — ( — %), «Возд.» 93,1 (6,1%) долей  
итого: «За» 1481 (93,9%), «Против» — ( — %), «Возд.» 93,1 (6,1%) долей

**Принято решение:** Утвердить перечень, состав и периодичность работ по содержанию и текущему ремонту многоквартирного дома на 2016 год в соответствии с приложением № 2.

4. По четвёртому вопросу:

очно: «За» — (—%), «Против» — (—%), «Возд.» — (—%) долей  
заочно: «За» 1381,4 (91,4%), «Против» — (—%), «Возд.» 129,8 (8,6%) долей  
итого: «За» 1381,4 (91,4%), «Против» — (—%), «Возд.» 129,8 (8,6%) долей

Принято решение: Утвердить плату за содержание и текущий ремонт помещений многоквартирного дома с 01 января 2016 года по «31» марта 2016 года в размере 15,72 руб.; с «01» апреля 2016 года по «31» декабря 2016 года в размере 17,08 руб. на 1 м<sup>2</sup> общей площади жилого помещения в месяц, в соответствии с Приложением № 3 (согласно ФЗ от 29.06.2015 г. № 176 –ФЗ п.п. 9.1., 9.2.)

5. По пятому вопросу:

очно: «За» — (—%), «Против» — (—%), «Возд.» — (—%) долей  
заочно: «За» 418,1 (93,9%), «Против» — (—%), «Возд.» 29,1 (6,1%) долей  
итого: «За» 418,1 (93,9%), «Против» — (—%), «Возд.» 29,1 (6,1%) долей

Принято решение: Хранить протокол общего собрания в МУП «Технодом», по адресу: ул. Кирова д. 22

Подписи счётной комиссии:

Иван Рабочков старший по дому.  
Аз. Андреева Тамара Анатольевна  
Р. Белова Мария Васильевна